

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA VUTCANI
P R I M A R

C.p-737620 – Tel:0235/429031, fax: 0235/429063, E-mail: primariavutcani@yahoo.com

REFERAT DE APROBARE

**al proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarierii materiei impozabile
pentru anul fiscal 2023**

În vederea inventarierii materiei impozabile, prin Dispoziția primarului nr. 248/15.12.2022 a fost constituită o comisie, comisie care și-a desfășurat activitatea în perioada 16-20 decembrie 2022 iar în data de 21 decembrie 2022, președintele comisiei a depus Raportul cuprinzând datele constatate, fiind înregistrat la numărul 3125/21.12.2022.

Inventarierea masei impozabile se realizează în mod obligatoriu înaintea elaborării bugetelor locale, în scopul fundamentării părții de venituri a acestora fapt pentru care autoritățile administrației publice prin compartimentele de specialitate ale acestora au în vedere următoarele:

a) identificarea actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv a hotărârilor consiliului local, prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale, pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent;

b) identificarea actelor normative în temeiul cărora s-au acordat, pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent ori se pot acorda facilități fiscale;

c) planul de amenajare a teritoriului, planul urbanistic general, planurile urbanistice zonale, nomenclatura stradala sau orice alte documente asemănătoare, precum și evidențele specifice cadastrului imobiliar-edilitar, care stau la baza fundamentării proiectelor de hotărâri privind delimitarea zonelor în cadrul fiecărei unități administrativ-teritoriale;

d) întocmirea și ținerea la zi a registrului agricol care constituie sursa de date privind contribuabilii și totodată obiectele acestora impozabile sau taxabile, după caz, din UAT Comuna Vutcani;

e) verificarea, pe perioada de valabilitate a autorizației de construire, a gradului de realizare a lucrărilor, în scopul identificării datei de la care clădirile sunt supuse impozitării;

f) analiza menținerii stării de insolvență a contribuabililor înregistrați în evidența separată și, pe cale de consecință, identificarea sumelor din evidența separată, ce pot fi colectate în anul de referință;

g) întocmirea:

- matricolei pentru evidența centralizată a impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport în cazul persoanelor fizice;

- matricolei pentru evidența centralizată a impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport în cazul persoanelor juridice;

h) întocmirea și ținerea la zi a registrului de rol nominal unic;

i) orice alte documente necuprinse la lit. a)-h), în care sunt consemnate elemente specifice materiei impozabile

Având în vedere cele de mai sus propun spre dezbateri și aprobarea de către Consiliul Local proiectul de hotărâre privind inventarierea materiei impozabile pentru anul fiscal 2023.

Primar,
Silviana Bahrin

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 45 din 22 decembrie 2022

privind aprobarea inventarierii materiei impozabile pentru anul fiscal 2023

având în vedere:

-referatul de aprobare a primarului cu privire la propunerea de aprobarea materiei impozabile pentru anul fiscal 2023;

-prevederile Dispoziției primarului nr. 248/2022 privind constituirea comisiei în vederea inventarierii materiei impozabile la nivelul U.A.T. Comuna Vutcani în anul 2022 pentru anul fiscal 2023;

-Raportul nr. 3125 / 21 decembrie 2022 întocmit de către Comisia de inventariere.

în conformitate cu prevederile:

-art. 5 alin. (1) lit.a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1), lit. b) , art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

-art. 1, art. 2, și cele din Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, modificat și completat ulterior

-art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, modificat și completat,

-O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbre,

-Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

-Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2008 cu modificările și completările ulterioare,

-Hotărârii Guvernului nr. 985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2020 – 2024,

ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele tehnice legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

a) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vutcani, județul Vaslui;

b) avizul comisiilor de specialitate nr. I, II și III a consiliului local;

în temeiul art. 139, alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat ulterior

Consiliul local al comunei Vutcani, județul Vaslui, întrunit în ședință extraordinară:

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă valorile stabilite în urma inventarierii materiei impozabile efectuate în anul 2022 pentru anul fiscal 2023, conform Anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. – Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Vutcani și Prefectului județului Vaslui în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și va fi adusă la cunoștința publicului prin afișare.

**Inițiator,
Primar,
*Silviana Bahrin***

Data astăzi, _____, la Vutcani.

**Avizat pentru legalitate,
Secretar delegat al comunei,
*Cornel Bojian***

INVENTARIEREA MATERIEI IPOZABILE PENTRU ANUL FISCAL 2023**A. CLĂDIRI ȘI ANEXE GOSPODĂREȘTI (fără instalații)****I. PERSOANE FIZICE****SAT VUTCANI**

<i>Nr.crt</i>	<i>Felul constructiei</i>	<i>Suprafata - mp-</i>	<i>Impozit prognozat -lei-</i>
1	Suprafață clădiri beton	4676	4963
2	Suprafață anexă beton	1603	467
3	Suprafață clădiri lemn, valatuci	52708	13882
4	Suprafață anexe lemn, valatuci	32845	3105
TOTAL		91832	22417

SAT MĂLĂIEȘTI

<i>Nr.crt</i>	<i>Felul constructiei</i>	<i>Suprafata - mp-</i>	<i>Impozit prognozat -lei-</i>
1	Suprafață clădiri beton	0	0
2	Suprafață anexă beton	0	0
3	Suprafață clădiri lemn, valatuci	10264	2765
4	Suprafață anexe lemn, valatuci	4963	525
TOTAL		15227	3290

SAT POȘTA ELAN

<i>Nr.crt</i>	<i>Felul constructiei</i>	<i>Suprafata - mp-</i>	<i>Impozit prognozat -lei-</i>
1	Suprafață clădiri beton	349	346
2	Suprafață anexă beton	0	0
3	Suprafață clădiri lemn, valatuci	4552	1249
4	Suprafață anexe lemn, valatuci	2316	232
TOTAL		7217	1827

Total suprafață construită (clădiri și anexe gospodărești): 114.276mp**Total impozit clădiri si anexe gospodărești: 27.534lei****II. PERSOANE JURIDICE**

<i>Nr.crt</i>	<i>Numar personae juridice</i>	<i>Valoarea de inventar</i>	<i>Impozit prognozat -lei-</i>
1	16	41745972	780143
TOTAL		41745972	780143

B. IMPOZIT PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

<i>Nr.crt.</i>	<i>Mijloace transport</i>	<i>TipPers</i>	<i>NrDebite</i>	<i>Impozit -lei-</i>
1	Autoturisme pana 1600cc	PF	88	5120
2	Autoturisme pana 1600cc	PJ	3	184
3	Autoturisme pana 2000cc	PF	104	21389
4	Autoturisme pana 2000cc	PJ	3	525
5	Autoturisme pana 2600cc	PF	8	7280
6	Autoturisme pana 2600cc	PJ	0	0
7	Autoturisme pana 3000cc	PF	5	12075
8	Autoturisme pana 3000cc	PJ	4	9660
9	Motorete pana 1600cc	PF	69	3402
10	Motorete pana 1600cc	PJ	2	80
11	Autovehicole pana 12 T	PF	29	11319
12	Autovehicole pana 12 T	PJ	8	3036
13	Remorci,semiremorci 5T	PJ	12	849
14	Remorci,semiremorci 1T	PF	3	27
15	Remorci 1T	PJ	1	9
16	Tractoare inmatriculate	PF	2	756
17	Vehicule cu doua axe 15-18 T	PJ	3	1857
18	Vehicule cu doua axe 15-18 T	PF	1	159
19	Vehicule cu doua axe peste 18 T	PJ	22	15961
20	Remorci 1T	PF	2	4509
21	Autobuze	PJ	3	2619
TOTAL			365	100816

C. IMPOZITUL PE TERENURI – INTRAVILAN si EXTRAVILAN**I. PERSOANE FIZICE****SATUL VUTCANI**

<i>Nr.crt.</i>	<i>Categoria de folosință</i>	<i>Intravilan</i>	<i>Impozit</i>	<i>Extravilan</i>	<i>Impozit</i>
1	Teren cu constructii	531377	44955	0	0
2	Arabil	874833	2332	33077325	177129
3	Fanete	2400	6	121690	358
4	Livezi	18672	105	117600	741
5	Pasuni	46318	112	4353751	12775
6	Vii	313726	1347	474063	2987
7	Paduri	92731	245	2339050	2457
TOTAL		1880057	49102	40483479	196447

SATUL MĂLĂIEȘTI

<i>Nr.crt.</i>	<i>Categoria de folosinta</i>	<i>Intravilan</i>	<i>Impozit</i>	<i>Extravilan</i>	<i>Impozit</i>
1	Teren cu constructii	99534	8421	0	0
2	Arabil	197869	604	3437042	18406
3	Fanete	0	0	0	0
4	Pasuni	9600	24	492284	1448
5	Livezi	1300	8	0	0
6	Vii	71928	371	63100	398
7	Păduri	7700	24	241800	254
TOTAL		387931	9452	4234226	20506

SATUL POȘTA ELAN

<i>Nr.crt.</i>	<i>Categorie de folosinta</i>	<i>Intravilan</i>	<i>Impozit</i>	<i>Extravilan</i>	<i>Impozit</i>
1	Teren cu constructii	49049	4150	0	0
2	Arabil	59823	185	1277211	6840
3	Fanete	0	0	1900	6
4	Paduri	13451	42	5400	6
5	Pasuni	3479	8	387109	1139
6	Vii	31500	199	24958	128
7	Păduri	0	0	0	0
TOTAL		157302	4584	1696578	8119

Terenuri degradate si neproductive	Intravilan mp	Extravilan mp
	54292	141479

II. PERSOANE JURIDICE

<i>Nr.crt.</i>	<i>Categoria de folosinta</i>	<i>Intravilan</i>	<i>Impozit</i>	<i>Extravilan</i>	<i>Impozit</i>
1	Curti constructii	210356	17795	87100	256
2	Arabil	410610	1084	7642411	40926
3	Fanete	0	0	9300	28
4	Pasuni	1200	3	1291336	3797
5	Vii	0	0	3646	23
6	Piscicole	0	0	1086434	3471
7	Ape	0	0	1082033	454
8	Paduri	0	0	6242021	6554
TOTAL		622166	18882	17444281	55509

- TOTAL TEREN INTRAVILAN = 3.101.748mp
- TOTAL TEREN EXTRAVILAN = 64.000.043mp.
- Total venit prognozat terenuri intravilan =63.138 lei
- Total venit prognozat terenuri extravilan = 225.072lei
- Total impozit cladiri persoane fizice =27.534lei
- Total TMT =100.816 lei
- Total impozit cladiri juridice =780.143lei
- Total teren intravilan juridice =622.116 lei

- *Total teren extravilan juridice =17.444.281 lei*
- *Total impozit intravilan juridice =18.880 lei*
- *Total impozit extravilan juridice= 55509 lei*

C. ALTE TAXE ȘI IMPOZITE

- *Taxă afișaj = 355lei*
- *Concesiune =7.500 lei*
- *PSI= 3300 lei*

TOTAL IMPOZIT PROGNOZAT (PERSOANE FIZICE SI JURIDICE): 1.282.247lei