

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA VUTCANI
P R I M A R

C.p-737620 – Tel:0235/429031, fax: 0235/429063, E-mail: primariavutcani@yahoo.com

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr. 33/17 octombrie 2017 privind concesionarea spațiilor cu destinație de cabinet medical din comuna Vutcani, județul Vaslui

În conformitate cu dispozițiile art. 303 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ bunurile proprietate publică a comunei pot fi concesionate în baza unui contract de concesiune.

În anul 2017 medicul de familie din comuna Vutcani, dr. Gligor Galina, a depus cerere pentru concesionarea spațiilor în care își desfășoară activitatea de medic de familie, în vederea acordării posibilității de a avea un titlu valabil pentru ocuparea cabinetului medical.

Având în vedere criza economică din ultima perioada, creșterile de preturi, dar mai ales inflația din ce în ce mai mare se impune necesitatea modificării valorii redevenței pe care o achită CMI dr Gligor Galina aceasta fiind în prezent de 2640 lei pentru o suprafață utilă de 264 mp.

Conform punctului 4 din Ordinului Comun nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale emis de ministrul sănătății și ministru de stat, ministrul administrației și internelor nivelul redevenței se negociază.

În urma discuțiilor purtate cu d-na dr Gligor Galina s-a convenit ca redevența pe care o va plăti CMI Dr Gligor Galina începând cu 1 ianuarie 2023 să fie de 6000 lei

Ținând cont de cele menționate mai sus, apreciez ca proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr. 33/17 octombrie 2017 privind concesionarea spațiilor cu destinație de cabinet medical din comuna Vutcani, județul Vaslui, se încadrează în prevederile legale, drept pentru care propunem aprobarea acestuia în forma prezentată.

Primar,
Silviana Bahrin

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 41 din 22 noiembrie 2022
privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr. 33/ 2017 privind concesionarea
spațiilor cu destinație de cabinet medical din comuna Vutcani, județul Vaslui

având în vedere:

-referatul de aprobare a primarului cu privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr. 33/ 2017 privind concesionarea spațiilor cu destinație de cabinet medical din comuna Vutcani, județul Vaslui,

-Solicitarea de reînnoire a contractului de concesionare depusă de C.M.I. Dr Gligor Galina
în conformitate prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 884/03.06.2004 privind concesionarea unor spatii cu destinația de cabinete medicale,

- Ordinului Comun nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale emis de ministrul sănătății și ministru de stat, ministrul administrației și internelor,

- Ordonanței Guvernului nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, aprobată prin Legea nr. 99/2004, modificată și completată ulterior;

ținând seama de prevederile art. 41 alin. 4 din Legea nr. 24/2000, privind normele tehnice legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

a) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vutcani, județul Vaslui;

b) avizul comisiei de specialitate nr. II și III ale consiliului local;

în temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. 7 lit. a), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul administrative, modificat si completat ulterior;

Consiliul local al comunei Vutcani, județul Vaslui, întrunit în ședință ordinară;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. I – Art. 1. din Hotărârea Consiliului Local nr 33/17 octombrie 2017 privind concesionarea spațiilor cu destinație de cabinet medical din comuna Vutcani, județul Vaslui se modifică si va avea următorul cuprins:

„(1) Se aprobă concesionarea spațiului în suprafață totală desfășurată de 352 m.p., din care, suprafață utilă 264 m.p. cu destinația de cabinet medical din incinta clădirii Dispensarului uman Vutcani către Cabinet Medical Individual dr. Gligor Galina cu plata unei sume cu titlu de redevență stabilită de concedent la valoarea de 6.000,00 lei/an.

(2)Durata concesiunii pentru care se incheie contractul este de 1 (unu) an;

(3) Contractul de concesiune poate fi reînnoit anual dacă nu intervin modificări în suprafața concesionată și valoarea redevenței; ,,

Art. II. – La data adoptării prezentei, Hotărârea Consiliului local nr 29 din 26 noiembrie 2018 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr. 33/2017 privind concesionarea spațiilor cu destinație de cabinet medical din comuna Vutcani, județul Vaslui își încetează aplicabilitatea.

Art. III. – De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, răspunde primarul comunei Vutcani, județul Vaslui.

Art. IV.– Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Vutcani și Prefectului județului Vaslui în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și va fi adusa la cunoștința publicului prin afișare.

Data astăzi, _____, la Vutcani

**Inițiator,
Primar,
*Silviana Bahrin***

**Avizat pentru legalitate,
Secretar delegat al comunei,
*Cornel Bojian***