

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA VUTCANI
P R I M A R

C.p-737620 – Tel:0235/429031, fax: 0235/429063, e-mail: primariavutcani@yahoo.com

Referat de aprobare

**al proiectul de hotărâre privind declararea unui imobil (teren intravilan) ce
aparține domeniului public de interes local al comunei Vutcani, județul Vaslui, în
vederea înscrierii acestuia în cartea funciară**

După cum bine cunoaștem în satul Vutcani există un imobil construit de Asociația AS cu destinația de casuță protejată pentru persoane cu dizabilități, clădire ce se află amplasată pe un teren aparținând domeniului public, transmis către asociație în folosință gratuită prin Hotărârea consiliului local al comunei Vutcani nr. 10 din 2007.

După finalizarea obiectivului de investiții în anul 2008, Asociația AS a transmis patrimonial locuinței protejate către DGASPC Vaslui.

La momentul actual DGASPC Vaslui vrea să procedeze la notarea posesiei în cartea funciară în ceea ce privește clădirea pentru a putea investi în continuare în modernizarea acesteea.

Cum Comuna Vutcani, pentru terenul pus la dispoziție, nu are întocmită cartea funciară este necesară întocmirea documentației cadastrale și depunerea acesteea la OCPI Vaslui în vederea intabulării.

S-a apelat la serviciile unui specialist care a efectuat măsurătorile iar acestea diferă cu mult față de suprafața înscrisă în Anexa 74 la Hotărârea de Guvern nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui,

Pentru a putea fi intabulat și a opera modificările este nevoie de declararea acestui imobil ca aparținând domeniului public de interes local al comunei Vutcani, modificare ce nu poate fi făcută decât printr-o hotărâre de consiliu local.

Din aceste considerente am inițiat și supun atenției dvs. prezentul proiect de hotărâre.

Primar,
Silviana Bahrin

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA VUTCANI
- Consiliul local -

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 29 din 18.08.2022

privind declararea unui imobil (teren intravilan) ce aparține domeniului public de interes local al comunei Vutcani, județul Vaslui, în vederea înscrierii acestuia în cartea funciară

având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului cu privire la declararea unui imobil (teren intravilan) ce aparține domeniului public de interes local al comunei Vutcani, județul Vaslui, în vederea înscrierii acestuia în cartea funciară,

- planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de către ing. Andrei Emanuel Ante,

- Anexa nr. 74 la Hotărârea Guvernului nr. 1361 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui.

în conformitate cu prevederile:

- art. 286, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 actualizată a cadastrului și publicității imobiliare,

- Ordinului nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de întocmire a documentațiilor cadastrale,

- art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

ținând seama de prevederile art. 41 alin. (4) din Legea nr. 24/2000, privind normele tehnice legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

a) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vutcani, județul Vaslui;

b) avizul comisiei de specialitate nr. I și II ale consiliului local;

în baza prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 289 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, modificat și completat ulterior;

Consiliul local al comunei Vutcani, județul Vaslui, întrunit în ședință extraordinară;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. – Se declară ca bun ce aparține domeniului public de interes local al comunei Vutcani, județul Vaslui, imobilul evidențiat în Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă intabularea/înscrierea în cartea funciară a suprafeței de teren, identificată în inventarul domeniului public la nr. crt. 285, având o suprafață reală totală de 4.632 mp.

Art. 3. – Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Vutcani prin Compartimentul Urbanism, Achiziții publice, Proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Vutcani, Prefectului județului Vaslui în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Vutcani.

Inițiator,
Primar,
Silviana Bahrin

Data astăzi, _____, la Vutcani
Avizat,
Secretar general delegat al comunei,
Cornel Bojian

Anexa 1 la H.C.L. nr. ____ din ____

**Tabel cuprinzând datele de identificare ale imobilului ce se declară de interes public
local al comunei Vutcani, județul Vaslui**

Nr. crt	Denumire bun imobil	Suprafața,	Elememnte de identificare	Observații
1	Teren intravilan	4.632mp	Vecini: N: Aron Ramona (CF70550) S: Prodea Toma E: Aron Ramona, Prodea Toma V: Drum Sătesc (CF 70209)	Anexa 1.1