R O M Â N I A
JUDEŢUL VASLUI - COMUNA VUTCANI
CONSILIUL LOCAL
c.p-737620 – Tel:0235/429031, fax: 0235/429063, E–mail: primariavutcani@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr. 26

privind aprobarea dreptului de utilizare, modernizare și modificare a unor drumuri de exploatare agricolă de către S.C. ELAWAN WIND BEREZENI S.R.L.

luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr. 10 din 05.04.2021 privind aprobarea dreptului de utilizare, modernizare și modificare a unor drumuri de exploatare agricolă de către S.C. ELAWAN WIND BEREZENI S.R.L.

având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului cu privire la propunerea de acordarea unui drept de uz a unor drumuri de exploatare agricolă aflate în extravilanul comunei Vutcani,
- adresa nr. 23 din 19.03.2021 transmisă de S.C Elawan Wind Berezeni SRL, CUI RO28562343, și înregistrată la nr. 697 din 23.03.2021,

în conformitate cu prevederile:

- art. 12 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice şi a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare.

ținând cont de prevederile:

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată
- art. 84 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, modificat și completat ulterior
- Titlul IX al Codului Fiscal, aprobat prin Legea nr. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare,

luând act de:

a) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vutcani, judeţul Vaslui;

b) avizul comisiei de specialitate nr. I și II ale consiliului local;

în temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr 57/2019 , modificat și completat ulterior;

Consiliul local al comunei Vutcani, judeţul Vaslui, întrunit în şedinţă ordinară;

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. – (1) Se aprobă solicitarea societății Elawan Wind Berezeni S.R.L., cu sediul în București, Calea Floreasca, nr. 169A, intrarea A, în calitate de dezvoltator al parcului eolian Stuhuleț privind dreptul de acces si utilizare strict pentru amplasarea parcului eolian si a cablurilor care deservesc acest obiectiv, de modernizare și modificare (cu perturbarea într-o cât mai mică măsură a circulației cetățenilor pe drumul public) a urmatoarelor căi de acces:

a) drumurile de exploatare agricolă: DE 925, DE 946, DE 915 cu o lățime de 6 metrii,
b) drumurile vicinale : DE 961, DE 902, DE 979, DE 980 cu o lățime de 4 metrii,

situate pe teritoriul administrativ al U.A.T. Comuna Vutcani;

(2) Se aprobă dreptul de amplasare, supratraversare şi subtraversare a acestor drumuri cu cabluri şi reţele electrice fără a modifica situaţia juridică a imobilelor şi fără schimbarea destinaţiei de drum public;

(3) Traseul si forma grafică sunt prezentate în Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Drepturile mentionate la art. 1 alin. (1) şi alin. (2) vor include, fară a se limita la:

a) dreptul de a efectua orice lucrări pentru modificarea, lărgirea, consolidarea, modernizarea, întreţinerea drumurilor, construirea de alveole pentru a face legătura cu drumuri private, sau dinspre aceste drumuri către drumuri private fara schimbarea destinaţiei de drum public şi cu afectarea în măsură cât mai mică a circulaţiei publice pe aceste drumuri;

b) dreptul de a avea acces la aceste drumuri şi a le utiliza pentru accesul maşinilor şi utilajelor cu echipament greu spre terenurile situate în zona parcului eolian;

c) dreptul de a efectua în limitele legii orice lucrari de excavare, săpare, instalare de suporturi sau alte lucrari similare pentru instalarea cablurilor şi reţelelor electrice de-a lungul şi/sau dedesubtul şi/sau peste drumul relevant fără schimbarea destinaţiei de drum public şi cu afectarea în măsură cât mai mică a circulaţiei publice pe aceste drumuri;

d) dreptul de a efectua în limitele legii orice lucrări pentru asigurarea mentenanţei, retehnologizării, reparaţiei sau reviziei drumurilor şi cablurilor sau retelelor electrice instalate conform acestei hotărâri, asa cum aceste lucrari sunt necesare în mod rezonabil pentru construirea, transportul, instalarea, întreţinerea, înlocuirea sau dezafectarea oricăror elemente ale parcului eolian dezvoltat de S.C. Elawan Wind Berezeni S.R.L. pe toată durata de existenţă a acestuia fără schimbarea destinatiei de drum public şi cu afectarea în măsură cât mai mică a circulaţiei publice pe aceste drumuri;

Art. 3. – S.C. Elawan Wind Berezeni S.R.L. va suporta toate şi orice costuri în legătură cu efectuarea oricăror lucrări menţionate în prezenta hotărâre.

Art. 4. – Se recunoaşte şi confirmă că S.C. Elawan Wind Berezeni S.R.L.:

a) beneficiaza de un drept de servitute acordat prin Legea energiei electrice şi a gazelor naturale nr. 123/2012 şi de orice alt drept prevăzut în acest act normativ asupra oricărora dintre şi tuturor loturilor de teren pe care se afla drumurile enumerate la art. 1, alin. (1) fiind astfel îndreptăţită să efectueze pe respectivele loturi oricare dintre lucrările prevăzute în această hotărâre, inclusiv să instaleze cabluri şi reţele electrice, precum şi orice echipamente sau elemente de susţinere a acestora şi orice alte instalaţii adiacente parcului eolian.

b) va beneficia de un drept exclusiv de proprietate asupra oricăror cabluri, reţele electrice, echipamente sau elemente de sustinere a acestora (si orice alte instalaţii adiacente parcului eolian) instalate pe aceste loturi în conformitate cu această hotărâre, fiind recunoscut dreptul incontestabil al S.C. Elawan Wind Berezeni S.R.L. de a executa orice lucrări şi de a instala, schimba, modifica, menţine sau îndepărta respectivele cabluri şi echipamente în orice moment pe durata operării parcului eolian şi/sau la momentul dezafectării acestuia.

Art. 5. – S.C. Elawan Wind Berezeni SRL îi vor fi puse la dispoziţie, în conformitate cu prevederile legale, toate actele, documentele şi aprobările de care autoritatea locală dispune, necesare întocmirii documentaţiilor solicitate conform prevederilor legale aplicabile pentru a permite realizarea lucrarilor descrise în această

hotărâre, inclusiv, fără a se limita la, aprobările în vederea obtinerii autorizației (autorizațiilor) de construire relevante și în vederea obținerii sau întocmirii întregii documentații relevante, documentele și avizele care atestă dreptul S.C. Elawan Wind Berezeni SRL de a realiza respectivele lucrări, precum și orice documente, contracte sau aprobari care instituie sau atesta dreptul S.C. Elawan Wind Berezeni SRL de a instala cablurile, retelele electrice si echipamentele sau elementele de sustinere a acestora (si orice alte instalații adiacente parcului eolian) pe loturile de teren relevante.

Art. 6 – S.C. Elawan Wind Berezeni SRL. va primi intreg sprijinul necesar, in conformitate cu prevederile legale aplicabile, în vederea obținerii oricărui act, aviz, aprobare, permis, autorizație sau procedură necesară privind autorizarea lucrărilor efectuate în baza dreptului de acces și utilizare.

Art. 7.– Este interzisă schimbarea situației juridice, destinației cât și a proprietarului drumurilor, destinația cât și proprietarul terenurilor afectate de drumurile menționate la art. 1, alin. (1).

Art. 8. – Este interzisă schimbarea destinației de drum public al drumurilor menționate la art. 1 sau neluarea măsurilor pentru afectarea în măsura cât mai mică a circulației publice pe aceste drumuri. S.C. Elawan Wind Berezeni SRL nu va avea un drept exclusiv asupra drumurilor menționate, consiliul local putand acorda drept de acces și utilizare în condițiile legii și altor firme car vor dori amplasarea unor astfel de instalatii.

Art. 9. – Primarul Comunei Vutcani va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 10. – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Vaslui în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate şi se aduce la cunoştinţă publică prin grija secretarului general al comunei Vutcani.

Dată astăzi, 11 octombrie 2021, la Vutcani.

PREŞEDINTE DE ŞEDINTĂ,
Consilier,
Marian CIORBAGIU

ADOPTARE:
- consilieri aleşi = 11
- consilieri prezenţi = 11
- voturi „pentru” = 11
- voturi „contra” = 0
- abţineri = 0

Difuzare:
- 1 ex. la dosarul de şedinţă
- 1 ex. la primar
- 1 ex. la Instituţia Prefectului - jud. Vaslui
- 1 ex. compartiment economic
- 1 ex. afişare

Contrasemnează:
Secretarul general delegat al comunei Vutcani,
Cornel BOJIAN